

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-19**

Общая площадь дома м2 - 3 819,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	399 450,83	464 382,89	209 407,18	8 001,85	85 740,73	135 784,39	1 302 767,87
2	Начислено	1 750 355,02	1 698 473,02	795 563,73	37 524,90	264 026,26	443 352,89	4 989 295,82
3	Оплачено	1 737 304,74	1 754 353,15	831 054,89	36 625,05	288 336,57	463 232,61	5 110 907,01
4	Задолженность на конец года	412 501,11	408 502,76	173 916,02	8 901,70	61 430,42	115 904,67	1 181 156,68
5	Выполнено работ	1 623 256,44						1 623 256,44

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	190 281,40
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	58,53
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	16 184,76
1.8.	Транспортные услуги	6 289,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	87 110,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	71 165,01
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	8 115,60
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 358,00
2	Ремонт межпанельных стыков	47 460,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	6 750,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	15 391,83
5.1.	Акарицидная обработка	785,07
5.2.	Дезинсекция	2 606,16
5.3.	Дератизация	5 112,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	6 888,00
6	Вывоз ТБО	153 633,70
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	155 543,28
10	Обслуживание сантехнического оборудования	321 566,45
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	204 705,05
10.2.	Аварийное обслуживание	116 861,40
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	15 469,50
13	Обслуживание электрооборудования	59 118,12
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	263 433,06
15.1.	Уборка придомовой территории	120 317,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	141 386,88
15.4.	Содержание контейнерных	1 728,42
16	Диспетчерские услуги	12 221,62
17	Управление	307 795,48
17.1.	Фонд оплаты труда	107 575,92
17.2.	Страховые взносы	31 010,83
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	23 002,84
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	20 300,15
17.5.	Накладные расходы	125 905,74
Итого		1 623 256,44

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.